

# FOR RENT

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,路面電車沿線,平置駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |               |
|----------|---|------|---------------|
| 賃料       | 55,000円   |      |               |
| 間取り      | 2DK   | 物件種別 | アパート          |
| 管理費      | -   | 共益費  | -             |
| 雑費       | -   |      |               |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | -             |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -             |
| 交通       | 鹿児島市電1系統 谷山(鹿児島市電)駅 徒歩7分<br>鹿児島市電1系統 上塩屋駅 徒歩8分                                      |      |               |
| 物件所在地    | 鹿児島県鹿児島市東谷山2丁目1-10  |      |               |
| 建物名・部屋番号 |   |      |               |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |               |
| 専有面積     | 45㎡   | 向き   | 南東            |
| 築年月      | 1989年4月   | 入居時期 | 即時            |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有 9,000円 12ヶ月 |
| 更新料      |   | 契約期間 | 2年            |
| 駐車場      | 付(無料)   |      |               |
| その他費用    |   |      |               |
| 入居諸条件    |   |      |               |
| 保証会社     |   |      |               |
| 設備       | ガスキッチン,ガスコンロ設置可,バス・トイレ別,フローリング,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にド                                  |      |               |
| 備考       | お部屋探しは、ぜひ、リクシル不動産ショップ谷山店へ キッズルーム完備<br>女性スタッフ在籍 何でもお気軽にご相談下さい(^ ^)<br>電話099-230-7544 |      |               |

情報更新日 2021年10月15日

No.0000045325



国土交通大臣(1)第9455号

## 株式会社ルームコンサルティング 谷山店

鹿児島県鹿児島市谷山中央4丁目4824エントピア谷山1F

TEL:099-230-7544

FAX:099-230-7545

E-mail: h.furuno@room-consul.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |