

FOR SALE

価格	坪単価
750万円	約8.9万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	鹿児島県始良市西餅田 3342-15、3342-18		
交通	日豊本線 始良駅 徒歩7分 バス停:並木より徒歩4分		
土地面積	278.0㎡ (約84.09坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	畑
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ユ-ブ かごしま 始良店 481m / ロ-ソ 始良東原店 611m / ドラッグストア マツモトキヨシ 始良店 370m / おひさまこども園 331m / 始良市立始良小学校 1176m / 始良市立重富中学校 1528m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2021年11月21日

No.0000001205



国土交通大臣(1)第9455号

株式会社ルームコンサルティング 荒田店

TEL:099-230-7330 FAX:099-230-7331

鹿児島県鹿児島市荒田 1丁目40-142F

E-Mail:r.hidaka@room-consul.co.jp

取引態様:専任媒介

